



## AVIZ

**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.562/2004 privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu unele locuințe de serviciu pe care acestea le au în administrare**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.562/2004 privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu unele locuințe de serviciu pe care acestea le au în administrare, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B81 din 23.02.2006,

## **CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

**Avizează favorabil propunerea legislativă**, cu următoarele observații și propuneri :

**1.** Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Legii nr.562/2004 privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu unele locuințe de serviciu pe care acestea le au în administrare, în sensul soluționării unor dificultăți întâmpinate de instituțiile nominalizate, de a vinde personalului propriu unele locuințe pe care acestea le au în administrare iar, pe de altă parte, de a acorda titularilor contractelor de închiriere posibilitatea reală de achiziționare a locuințelor de serviciu.

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, ca și Legea nr.562/2004 asupra căreia operează intervenția legislativă, iar în aplicarea art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Semnalăm că în afara acestei propuneri legislative, la Consiliul Legislativ a mai fost transmis spre avizare și proiectul de Ordonanță pentru modificarea și completarea Legii nr.562/2004 privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu unele locuințe de serviciu pe care acestea le au în administrare, cu privire la care Consiliul Legislativ a emis avizul favorabil cu observații și propuneri nr.126 din 26 ianuarie 2006.

3. **La titlu**, întrucât propunerea legislativă vizează numai modificarea Legii nr.562/2004, nu și completarea acesteia, este necesară eliminarea sintagmei “și completarea”.

Observația este valabilă în mod corespunzător și pentru Art.I, partea introductivă și vizează sintagma “și se completează”.

4. Întrucât în partea introductivă a Art.I, s-a precizat natura intervențiilor legislative, pentru evitarea repetării acesteia în partea dispozitivă a **pct.1, pct.2, pct.3, pct.4 și pct.6**, este necesară eliminarea expresiei “se modifică și”, ca fiind de prisos.

La **pct.5**, în acord cu observațiile de mai sus, se impune eliminarea din partea dispozitivă, a sintagmei “se modifică și se completează și”.

5. Pentru o mai bună sistematizare a dispozițiilor normative, cât și pentru suplețea proiectului, propunem comasarea **pct.2 și pct.3**, (care vizează modificarea unor alineate ale art.2), într-un singur punct, **pct.2**, cu următoarea parte dispozitivă:

“2. La articolul 2, alineatul (1) și alineatul (2) litera b) vor avea următorul cuprins:”.

În continuare, se vor reda textele propuse pentru acestea, se va elimina partea dispozitivă a pct.3, și se vor renumera punctele în cadrul Art.I.

**La lit.b) a alin.(2) al art.2** din structura actualului **pct.3**, întrucât după intrarea în vigoare, Legea locuinței nr.114/1996 a fost republicată, suferind în continuare modificări și completări, pentru o informare corectă, este necesară înlocuirea sintagmei “Legea locuinței

nr.114/1996” prin “Legea locuinței nr.114/1996, **republicată, cu modificările și completările ulterioare**”.

**6. La actualul pct.4**, (ce va fi renumerotat ca pct.3) cu referire la **art.3**, întrucât intervenția legislativă vizează numai modificarea alin.(2) al acestuia, în acord cu exigențele normelor de tehnică legislativă, propunem reformularea textului astfel:

“3. Alineatul (2) al articolului 3 va avea următorul cuprins:”.

În continuare, se va reda, între ghilimele, textul propus pentru alin. (2) al art.3”.

**7. La actualul pct.5**, cu referire la **alin.(1) al art.4**, pentru corectitudinea redactării, propunem ca expresia “anexele nr.1 și 2”, să fie redată sub forma: “anexele nr.1 și **nr.2**”.

Totodată, pentru o informare corectă, întrucât Decretul-Lege nr.61/1990 este citat de două ori în text, fără să i se precizeze - potrivit art.37 alin. (1) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată – titlul, iar pe de altă parte, după intrarea în vigoare acesta a suferit, atât modificări cât și completări, propunem introducerea, după expresia “Decretul-Lege nr.61/1990”, a sintagmei “privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare”.

În cuprinsul aceluiași text, în acord cu exigențele normelor de tehnică legislativă, este necesară introducerea în cuprinsul acestuia, după expresia “Decretului-Lege nr.61/1990”, a expresiei “cu modificările și completările ulterioare”.

Tot la **pct.5**, cu referire la **alin. (2) al art.4**, pentru respectarea formei originare de redactare a titlului Legii nr.571/2003, astfel cum acesta a fost publicat în Monitorul Oficial al României, propunem ca expresia “Legea nr571/2003 privind Codul Fiscal”, să fie redată sub forma “Legea nr.571/2003 privind Codul **fiscal**”.

**8. Art.III**, pentru claritatea reglementării, sugerăm să fie reformulat, astfel încât să rezulte fără echivoc dacă se dorește emiterea unor norme metodologice unitare, aprobate prin **ordin comun**, sau **fiecare instituție** din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională va emite norme metodologice **proprii** de aplicare a Legii nr.562/2004.

9. La **Art.IV**, semnalăm că abrogarea generică a unor dispoziții nu este recomandată de normele de tehnică legislativă, fiind necesară menționarea expresă a actelor normative, avute în vedere de către inițiatori.

În acest sens, din considerente de tehnică legislativă și pentru un plus de claritate, propunem **nominalizarea actelor normative avute în vedere pentru abrogare**. Este, astfel, de analizat, dacă urmează a fi abrogate expres, total sau parțial, următoarele hotărâri ale Guvernului:

-Hotărârea Guvernului nr.2.333/2004 pentru aplicarea de către **Ministerul Administrației și Internelor** a prevederilor Legii nr.562/2004 privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu unele locuințe de serviciu pe care acestea le au în administrare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.15 din 5 ianuarie 2005;

-Hotărârea Guvernului nr.2.334/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice privind vânzarea de către **Serviciul de Telecomunicații Speciale** a unor locuințe de serviciu pe care acesta le are în administrare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1243 din 23 decembrie 2004;

-Hotărârea Guvernului nr.2.335/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice privind vânzarea de către **Serviciul de Informații Externe** a locuințelor de serviciu, proprietate privată a statului, pe care le are în administrare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1243 din 23 decembrie 2004;

-Hotărârea Guvernului nr.2.336/2004 pentru aplicarea de către **Serviciul Român de Informații** a prevederilor Legii nr.562/2004 privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională de a vinde personalului propriu unele locuințe de serviciu pe care acestea le au în administrare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.2 din 3 ianuarie 2005;

-Hotărârea Guvernului nr.2.424/2004 pentru trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a locuințelor de serviciu aflate în administrarea **Serviciului de Protecție și Pază** și pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare de către Serviciul de Protecție și Pază a prevederilor Legii nr.562/2004 privind autorizarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică

și securitate națională de a vinde personalului propriu unele locuințe de serviciu pe care acestea le au în administrare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.42 din 13 ianuarie 2005.

-Hotărârea Guvernului nr.195/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind vânzarea de către **Ministerul Apărării Naționale** a locuințelor de serviciu pe care le are în administrare și trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al statului a unor locuințe din administrarea sa, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 254 din 28 martie 2005.

PREȘEDINTE  
  
dr. Dragoș ILIESCU

București

Nr. *366/10.03.2006.*